

Aalborg Kommune, KM Spildevand  
Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby



Aalborg kommune  
Boulevarden 13  
9000 Aalborg

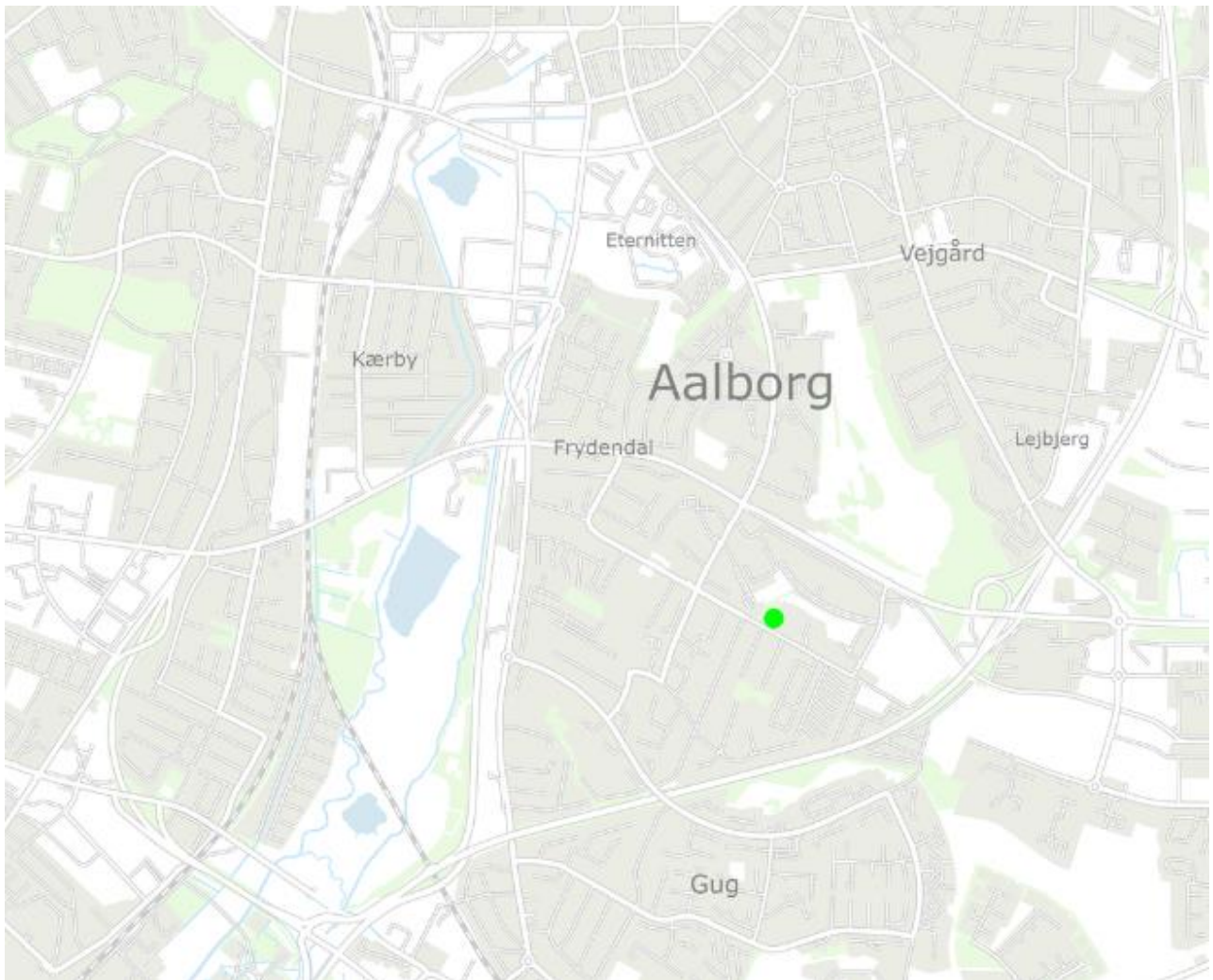
**Klima og Miljø**  
KM Spildevand  
Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby  
+4522407854

Sagsnr.: 2023-008696  
Dok.nr.: 2023-008696-18

Mandag 9-15  
Tirsdag 9-15  
Onsdag 9-15  
Torsdag 9-17  
Fredag 9-14

25.05.2023

**Tilladelse til tilslutning af tag- og overfladevand fra Mylius Erichsens Vej 123 til offentlig regnvandskloak, 9210 Aalborg SØ, matrikel 17xc, Sohngårdsholm Hgd., Aalborg Jorder**



## Indhold

<b>1</b>	<b><u>AALBORG KOMMUNES AFGØRELSE OG VILKÅR</u></b>	<b>3</b>
1.1	TILLADELSE	3
1.2	VILKÅR FOR TILLADELSEN	3
<b>2</b>	<b><u>KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING</u></b>	<b>4</b>
2.2	BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER	5
<b>3</b>	<b><u>GRUNDLAG FOR TILLADELSEN</u></b>	<b>6</b>
3.1	LOVGRUNDLAG	6
3.2	PARTSHØRING	6
3.3	BESKRIVELSE AF SAGEN	6
3.4	BESKRIVELSE AF VANDOMRÅDET OG GRUNDVANDSINTERESSER	9
<b>4</b>	<b><u>AALBORG KOMMUNES BEMÆRKNINGER</u></b>	<b>9</b>
4.1	GENERELT	9
4.2	FORURENENDE AKTIVITETER OG AFSMITNING FRA MATERIALER OG PRODUKTER	9
4.3	BÆREDYGTIGHED	10

### Kopi er sendt til:

Rådgiver, Brix & Kamp A/S Aalborg, att. Rasmus Vinther Christensen: [rvc@brikkamp.dk](mailto:rvc@brikkamp.dk)

Aalborg Kommune, Aak Bygninger: [aakbygninger@aalborg.dk](mailto:aakbygninger@aalborg.dk), [tw@aalborg.dk](mailto:tw@aalborg.dk)

Aalborg Kloak A/S: [aalborgkloak@aalborg.dk](mailto:aalborgkloak@aalborg.dk)

Nordjyske Museer: [nordjyskemuseer@aalborg.dk](mailto:nordjyskemuseer@aalborg.dk)

Byudvikling og Byggeri: [byudvikling.byggeri@aalborg.dk](mailto:byudvikling.byggeri@aalborg.dk)

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest: [trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk)

# 1 Aalborg Kommunes afgørelse og vilkår

## 1.1 Tilladelse

Brix & Kamp A/S har (på vegne af Aalborg Kommune) den 6. december 2022, søgt om tilladelse til tilslutning af forsinket tag- og overfladevand til offentlig regnvandsledning fra Mylius Erichsen Vej 123, 9210 Aalborg SØ. Tag- og overfladevand forsinkes i et underjordisk bassin inden tilslutning.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens § 28 meddeler Aalborg Kommune, Klima og Miljø, hermed Aalborg Kommune, tilladelse til tilslutning af tag- og overfladevand.

## 1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen gives på baggrund af nedenstående vilkår samt forudsætningerne beskrevet i ansøgningsmaterialet og afsnittet om beskrivelse af sagen.

### Generelt

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Der må kun ledes tag- og overfladevand til anlægget fra de i ansøgningen anførte parkerings- og tagarealer.
3. Anlægget må ikke give anledning til utilsigtede gener for nabomatrikler.
4. Anlægget skal dimensioneres til som minimum at håndtere en 5 års dimensionsgivende regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3.
5. I tilfælde af uheld med spild af forurenende stoffer skal dette hurtigst muligt opsamles og tilsynsmyndigheden, Aalborg Kommune, Klima og Miljø, skal orienteres. Ved forurening af regnvandsløsningen og omkringliggende jord skal dette opgraves og deponeres efter gældende lovgivning.
6. Der må ikke ledes vand til den offentlige kloakledning fra forurenende aktiviteter eller fra arealer, hvor der opbevares kemikalier.
7. Det er op til grundejer at sørge for, at indhente oplysninger omkring ledningernes placering inden udførelsen af og placering af forsinkelsesbassinet og den øvrige interne kloakering. Der må ikke laves indgreb på forsyningens stikledninger og disse skal i øvrigt respekteres.
8. Færdigmelding af anlægget skal indsendes til Aalborg Kommune, Klima og Miljø. Færdigmeldingen skal indeholde kloaktegning (herunder placering af anlæg). Færdigmeldingen skal indberettes online via Aalborg kommunes [miljøblanketter](#).

### **Regnvandssystemet**

9. Der må maksimalt ledes 0,7 l/s fra ny bebyggelse og parkeringsareal til offentlig regnvandsledning.
10. Der må ikke etableres overløb fra anlægget til den offentlige kloak.
11. I oplandet til forsinkelsesbassinet må der ikke anvendes materialer eller produkter, som giver afsmitning af miljøfarlige stoffer til overfladevandet. Såfremt der anvendes materialer, der giver afsmitning, skal Aalborg Kommune, Klima og Miljø, orienteres. Aalborg Kommune kan i den forbindelse stille krav om, at der etableres en særskilt rensning af vand indeholdende miljøfarlige stoffer. Renseløsningen skal godkendes af Aalborg Kommune, Klima og Miljø.
12. Der skal være mulighed for rensning af forsinkelsesbassinet.
13. Aalborg Kommune er ansvarlig for anlæggets drift, vedligehold og funktion.

## **2 Klage- og søgsmålsvejledning**

Tilladelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 91. Klageberettigede er enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, Aalborg Kommune og Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord.

Klageberettigede er desuden:

- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål samt lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse. Foreningens eller organisationens klageret er betinget af, at afgørelsen er af den type, som den lokale forening eller organisation i overensstemmelse med forudgående anmeldelse over for kommunalbestyrelsen efter miljøbeskyttelseslovens § 76, stk. 1 har ønsket underretning om.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse. Lokale afdelinger af de landsdækkende foreninger eller organisationer er efter § 100 stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven ikke klageberettiget. Derfor skal en evt. klage indsendes via den landsdækkende forening eller organisation.

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](http://naevneneshus.dk), hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr. Gebyret reguleres én gang årligt og størrelsen på gebyret kan findes under Miljø- og Fødevareklagenævnet på [Nævnenes Hus \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk).

Gebyret tilbagebetales, hvis:

- Klagen afvises fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til behandling af klagen.
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den 22. juni 2023.

Afgørelsen kan også indbringes for en domstol jævnfør § 101 i Miljøbeskyttelsesloven. Søgsmålet skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er offentliggjort, eller en eventuel klage er afgjort.

Tilladelsen vil blive meddelt ved offentlig annoncering.

## 2.2 Bygge- og anlægsarbejder

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jævnfør § 96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen. Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

## 3 Grundlag for tilladelsen

### 3.1 Lovgrundlag

Sagen behandles i henhold til:

- § 3 og § 28, stk. 3 i lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023.
- § 13 i Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4
- Justitsministeriets lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 om forvaltningsloven

### 3.2 Partshøring

Aalborg Kommune har vurderet, at der er en part i sagen, der skal høres inden tilladelsen kan meddeles. Aalborg Kloak A/S vurderes at være part i sagen, da de er ejer af den offentlige kloakledning.

Aalborg Kloak A/S har fået udkast til tilladelsen i partshøring. Aalborg Kommune, Klima og Miljø, har modtaget bemærkning til vilkår 9, hvorefter det er præciseret, at drosling af tag- og overfladevand er gældende for nye bebyggelse og parkeringsareal.

### 3.3 Beskrivelse af sagen

Brix & Kamp A/S har (på vegne af Aalborg Kommune) den 6. december 2022, søgt om tilladelse til tilslutning af forsinket tag- og overfladevand til offentlig regnvandsledning fra Mylius Erichsensvej 123, 9210 Aalborg SØ. Supplerende oplysninger er senest modtaget den 3. maj 2023.

I forbindelse med opførelse af vuggestue og mellemgang, der forbinder den nye vuggestue sammen med eksisterende bygning, tilsluttes regnvand til det offentlige regnvandssystem. Daginstitutionen placeres på samme matrikel, 17 xc, som Seminarieskolen. Regnvand fra hele matriklen afledes sammen med spildevand via matriklens eksisterende stik nord for Seminarieskolen. Da det modtagende system er belastet, skal der drosles via vandbremse fra ny bebyggelse til 0,7 l/s.

Droslingen kræver, at der etableres et forsinkelsesbassin. Placering af forsinkelsesbassin er vist på Figur 1. Forsinkelsesbassinet udføres af plastkassetter beklædt med vandtæt dug. Bassinet placeres underjordisk og udføres i størrelsen 0,8 m højt, 4,8 m bredt og 16,5 m langt, resulterende i et volumen på i alt 59 m<sup>3</sup>.

Forsinkelsesbassinet placeres under parkeringsarealet foran bygningen, i en afstand på cirka 12 meter fra bygning.

Vandbremsen placeres lige inden kobling til eksisterende ledning, således de to mindre skure, der er angivet på Figur 1, indgår i forsinkelsen og den samlede udledning fra ny bebyggelse og parkeringsareal bliver 0,7 l/s.

Regnvandet, der ledes til bassinet, kommer fra parkeringsarealer og tagflader, jævnfør Figur 1. Arealet er tydeliggjort i Tabel 1: Arealopgørelse.

*Tabel 1: Arealopgørelse for tag- og parkeringsareal samt det samlede areal. I tabellen er desuden angivet afløbskoefficient og reduceret areal. Areal er opgivet i kvadratmeter.*

Type	Areal, m <sup>2</sup>	Afløbskoefficient	Reduceret areal, m <sup>2</sup>
Tag – bygning	972	1,0	972
Parkering (asfalt)	712	1,0	712
Sum	1684	-	1684

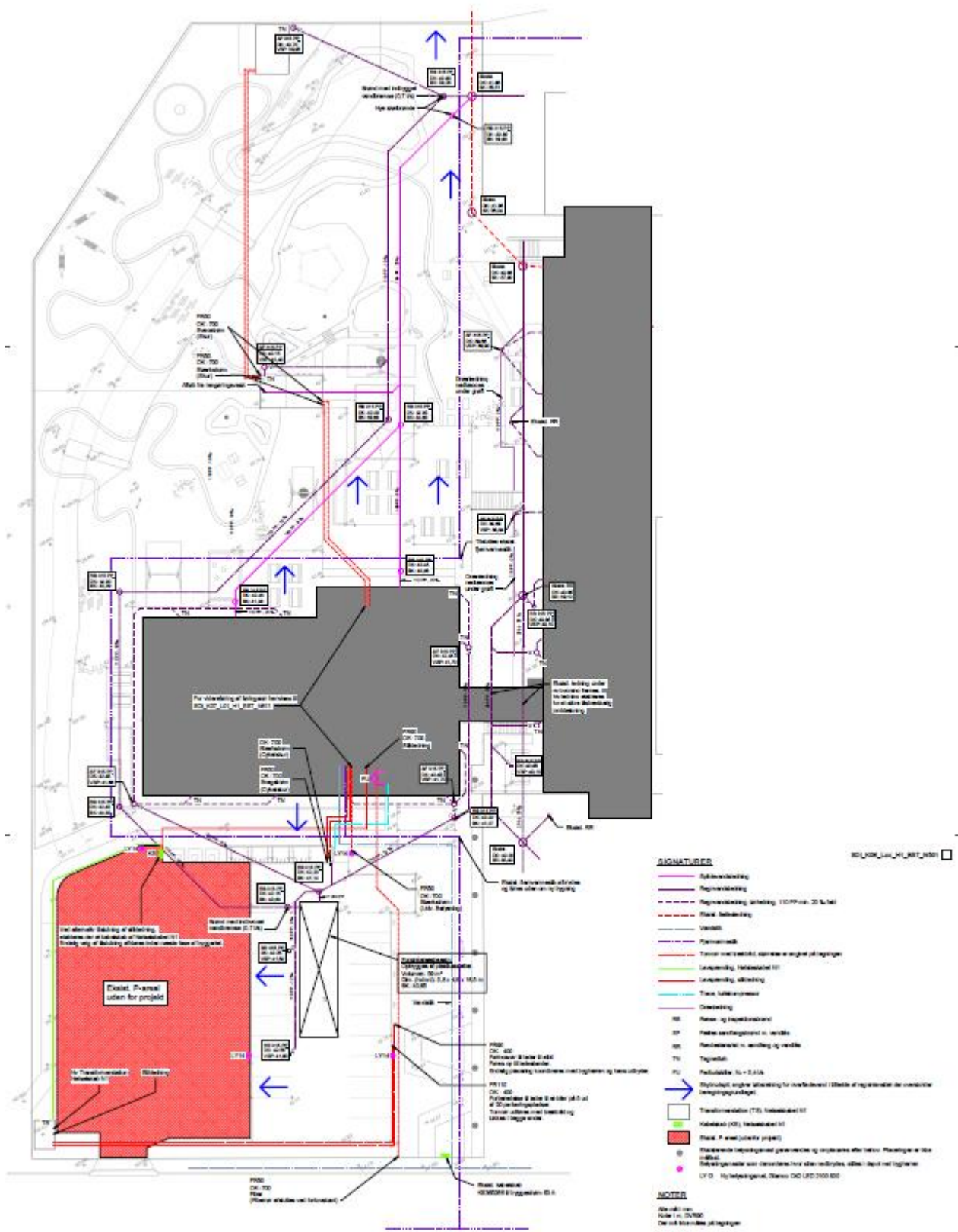
Beregningsforudsætninger for bassinet er som følgende:

- Gentagelsesperiode, T = 5 år
- Sikkerhedsfaktor = 1,3
- Befæstet areal (ha) = 0,17
- Hydrologisk reduktionsfaktor = 0,8
- Udledningsmængde = 0,7 l/s

Med de angivne forudsætninger er der behov for et forsinkelsesvolumen på 59 m<sup>3</sup>. Dette giver en tømmetid på cirka 23 time.

I tilfælde af skybrud (som overstiger en 5 års hændelse) vil vandet fra tag- og parkeringsareal løbe på overfladen som angivet på Figur 1. Der er indsendt faglig vurdering i forhold til risiko for vandansamling på matrikel 17g. Der er et græsområde ind mod matrikel 17g samt et stort plantebælte i skel med træer og bevoksning, hvorved rådgiver vurderer, at der ved skybrud ikke er risiko for utilsigtede gener ved nabomatriklen fra overfladevand afstrømmende fra tag- og parkeringsareal i forbindelse med opførsel af nye bygninger og parkeringsareal på Mylius Erichsens Vej 123, 9210 Aalborg SØ.





Figur 1: Kloakplan for Mylius Erichsens Vej 123, 9210 Aalborg SØ samt angivelse af placering for forsinkelsesbassin og vandbremse. Kloakplanen angiver ledninger fra ny bebyggelse og parkeringsareal. Strømningsveje på overfladen i forbindelse med skybrud er angivet på kloakplanen med blå pile. På kloakplanen er desuden angivet eksisterende bebyggelse og parkering.



### **3.4 Beskrivelse af vandområdet og grundvandsinteresser**

Regnvandssystemet med tilslutningen til den offentlige kloak leder vandet til Renseanlæg Øst med udledning til Limfjorden.

I forbindelse med den nye tilslutning er der vurderet på, om den øgede mængden i udledningen fra Renseanlæg Øst ligger inden for udledningstilladelsen, samt om sammensætningen af spildevandet ændres væsentligt i forhold til den meddelte udledningstilladelse.

Der er meddelt udledningstilladelse fra renseanlægget den 14. september 2015. Mylius Erichsens Vej 123, 9210 Aalborg SØ er en del af spildevandsplanen, hvorved oplandet og udbyggelse af området er medregnet i den eksisterende tilladelse.

Der er ansøgt om tilslutning af overfladevand fra tag- og parkeringsareal. Sammensætning af overfladevandet differentierer ikke fra, hvad der normalt forventes fra overfladevand fra tag- og parkeringsarealer. Herved ændres der ikke væsentligt på sammensætningen af det spildevand, der udledes fra renseanlægget.

Aalborg Kommune vurderer, at der ved tilslutning af overfladevandet fra tag- og parkeringsareal ikke ændres væsentligt på mængden eller sammensætningen af spildevand, der udledes fra Renseanlæg Øst. Jævnfør §2 i spildevandsbekendtgørelsen kan tilslutningen etableres uden fornyet udledningstilladelse for renseanlægget. Aalborg Kommune vurderer herved, jævnfør §13, stk. 3 i spildevandsbekendtgørelsen, at tilslutningen kan ske uden risiko for forringelse af kvalitetselementerne i Limfjorden ud fra de angivne vilkår i denne tilladelse.

## **4 Aalborg Kommunes bemærkninger**

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og under beskrivelse af sagen. Hvis der sker ændringer i forholdene vedrørende anlægget, skal Aalborg Kommune, Klima og Miljø, orienteres, og det vil blive vurderet, om der skal ske ændringer i tilladelsen.

### **4.1 Generelt**

Med de stillede vilkår vurderer Aalborg Kommune, Klima og Miljø, at tilslutningen af overfladevand ikke vil medføre en risiko for forurening af vandløb og kystvande.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor 3 år fra tilladelsesdatoen, jævnfør § 78 a i miljøbeskyttelsesloven.

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Nordjyllands Historiske Museum, Algade 48, 9000 Aalborg, Tlf. 99 31 74 00. Jævnfør museumslovens § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

### **4.2 Forurenende aktiviteter og afsmitning fra materialer og produkter**

Jævnfør vilkår 6 må der ikke ledes vand til den offentlige kloakledning fra forurenende aktiviteter eller fra arealer, hvor der opbevares kemikalier. Eksempler på forurenende aktiviteter:

- bilvask
- algefjerning (eller anvendelse af andre kemikalier) på tage eller andre overflader
- anvendelse af ukrudtsmidler

Jævnfør vilkår 11 må der ikke anvendes materialer eller produkter, der giver afsmitning af miljøfarlige stoffer. Overflader, hvorfra der ledes vand til forsinkelsesbassinet, må ikke give afsmitning af miljøfarlige stoffer. Eksempler på materialer og produkter, der kan give afsmitning:

- tagbelægning eller facadebeklædning, der indeholder tungmetaller som bly, zink og kobber
- tagpap behandlet med bekæmpelsesmiddel, der indeholder pesticider
- produkter, der indeholder PFAS-forbindelser/fluorstoffer

Det er i ansøgning oplyst, at taget er lavet af tagpap.

Vær opmærksom på, at PFAS-forbindelser/fluorstoffer er indeholdt i mange af dagligdagens produkter og overfladebehandlinger. Eksempler på overfladebehandlinger, der kan indeholde PFAS-forbindelser/fluorstoffer:

- smudsafvisende overfladebehandlinger til for eksempel solceller
- voksbehandling til for eksempel biler
- vandafvisende facademaling og træbeskyttelse
- imprægnering til for eksempel fliser

#### **4.3 Bæredygtighed**

Miljøbeskyttelsesloven har blandt andet til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Aalborg Kommune opfordrer generelt og i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder bygherrer, entreprenører og leverandører til at bruge produkter og materialer, der er produceret på en bæredygtig måde, og bruge maskiner med videre, som er energi- og miljørigtige.

Venlig hilsen

Kristina Nymann Finnerup  
Miljøsagsbehandler

+4522407854

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på [www.aalborg.dk/kontakt](http://www.aalborg.dk/kontakt) eller via Digital Post på [www.borger.dk](http://www.borger.dk). Har du brug for hjælp til Digital Post, kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på [www.aalborg.dk/gdpr](http://www.aalborg.dk/gdpr).